

croisette.
FASTIGHETSFÖRMEDLING



Furuhallen, Gnosjö



croisette.
FASTIGHETSFÖRMEDLING

Digitalt stylad bild

Kvadratsmarta lägenheter på ett bra läge.

Upptäck ett boende som kombinerar det bästa av två världar – modern komfort och naturnära lugn. Dessa delvis nyrenoverade lägenheter i Gnosjö erbjuder genomtänkta planlösningar och ett attraktivt läge högt över dalen, med en fantastisk utsikt och omgivningar präglade av skog och stillhet.

Området är under omfattande utveckling där fokus ligger på att skapa en modern, trygg och trivsamt miljö – ett hem att verkligen trivas i. Här bor du avskilt och rofyllt, samtidigt som du har bekvämligheter inom räckhåll. Med en kort promenad når du centrum med butiker, apotek och vårdcentral, och den närliggande tågstationen gör pendlingen smidig, oavsett om du arbetar i Värnamo, Göteborg eller Kalmar.

Ett perfekt val för dig som vill bo lugnt, naturnära och bekvämt – utan att kompromissa med tillgänglighet och service.



Fastighetsmäklare

Minna Fagermar

minna.fagermar@croisette.se
0768 77 12 60



Fastighetsmäklare

Tilda Ostrell

tilda.ostrell@croisette.se
0768 56 50 51

Allmän information.

Tillträde:

Flexibelt

Hustyp:

Flerfamiljshus

Upplåtelseform:

Hyresrätt

Typ av hyra:

Varmhyra.

Ingår i hyran:

Värme och vatten ingår i hyran.

Kostnader utöver hyran:

El debiteras efter faktiskt förbrukning.

Vissa lägenheter har även ett obligatoriskt tillägg för Kabel-TV, se separat lägenhetsförteckning.

Balkong, altan & uteplats:

Balkong och uteplats finns till en del bostäder, se separat lägenhetsförteckning.

Cykelförvaring:

Finns ej.

Förråd:

Ja.

Parkering:

Parkeringsmöjligheter finns.

Utomhusparkering på mark; där kan man hyra en plats om man önskar ha en plats med eluttag för motorvärmare.

Pris 1800 kr/år.

Övriga parkeringsplatser utan motorvärmare, kan man ställa sig på utan kostnad.

13 garageplatser på Södra parkeringen finns; men alla dessa är för närvarande uthyrda.

Pris 4368 kr/år.

Fiber:

Finns. Eget abonnemang via Bredband 2.

Sophantering:

2 utvändiga hus och 1 invändigt i hus A kommer byggas under sommaren.

Övrig beskrivning:

Nyrenoverad gemensam tvättstuga med 4 tvättrum.







Hyresprocessen

Intresseanmälan

Intresseanmälan och bokning av visning/informationsmöte. Videovisning möjlig. All kontakt sker med ansvarig mäklare.

Ansökan

Ansökan om hyreskontrakt. Nu skickar du in ansökningsblankett, ditt anställningskontrakt samt tre senaste lönespecifikationerna.

Kreditupplysning

Ansökan behandlas. Kreditupplysning görs.

Signering

Hyreskontrakt skickas ut och du signerar digitalt med ditt bank-id.

Inflyttning

Inflyttning i din nya bostad.

Viktig information

De uppgifter som lämnas i objektbeskrivning, prospekt samt annat informationsmaterial är i huvudsak grundade på uppgifter lämnad av säljaren. När du varit på visning eller möte godkänner du att Croisette eller tredje part kontakter dig i form av telefonsamtal, sms eller mejl på de kontaktuppgifter du lämnat till fastighetsmäklaren, vid visning eller bokning av visning. Önskar du inte bli kontaktad så meddelar du bara det så tar vi bort dig ur våra system.

Broschyren innehåller inspirationsbilder, möblering ingår ej i leveransen. Avvikelse kan senare förekomma bland annat avseende ytangivelser, material och metodval, varför broschyren inte är en kontraktshandling. Croisette reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

Croisette Fastighetsförmedling

Att byta bostad är en stor händelse i livet och vårt mål på Croisette är att den ska vara så bekymmersfri som möjligt. Vi hjälper dig att hitta rätt när du ska hyra bostad. Sedan vi år 2019 startade upp avdelningen Hyra har det gått i ett rasande tempo. Vi har idag ett dedikerat team som enbart arbetar med att förmedla hyresrätter i stora delar av Sverige.



croisette.

FASTIGHETSFÖRMEDLING



croisette.se